永川府〔2024〕164号

重庆市永川区人民政府

关于朱沱镇2024年第一批次农村村民住宅

建设用地拆旧建新方案的批复

朱沱镇人民政府：

你镇《关于2024年第一批次农村村民住宅建设用地拆旧建新方案的请示》（朱沱府文〔2024〕30号）收悉。受市政府委托，现批复如下。

1. 同意你镇上报的周汝冰共1户拆旧建新方案，建新地块占地面积150平方米，拆旧地块占地面积161平方米。
2. 你镇要加强农户建房拆旧建新过程监管，督促农户按照批准的方案实施建设，及时完成旧房拆除复垦及验收工作。
3. 严格按照国家和我市的有关规定办理农村宅基地审批和规划许可手续。此复。

附件：朱沱镇2024年第一批次农村村民住宅建设用地拆旧建新土地分类面积表

 重庆市永川区人民政府

 2024年12月26日

（此件公开发布）

附件

朱沱镇2024年第一批次农村村民住宅建设用地拆旧建新土地分类面积表

####  单位：人、平方米

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 镇街 | 村 | 组 | 户主姓名 | 家庭人口 | 建新用地面积 | 拆旧用地面积 | 是否已落实耕地占补平衡 | 备注 |
|
|  | 农用地 | 未利用地 |  | 可复垦农用地 |
| 耕地 | 林地 | 其他农用地 | 耕地 | 林地 | 其他农用地 |
| 1 | 朱沱镇 | 四望山村 | 二郎山村民小组 | 周汝冰 | 5 | 150 | / | 150 | / | / | 161 | / | 161 | / | / | 未占耕地 |
| 合计 | 5 | 150 | / | 150 | / | / | 161 | / | 161 | / |  |  |