重庆市永川区人民政府办公室

关于印发永川区高层建筑消防设施“一楼一策”

工作方案的通知

各镇人民政府、街道办事处，区政府有关部门，有关单位：

《永川区高层建筑消防设施“一楼一策”工作方案》已经区政府同意，现印发给你们，请认真贯彻执行。

 重庆市永川区人民政府办公室

 2023年7月24日

（此件公开发布）

永川区高层建筑消防设施“一楼一策”

工作方案

根据全市高层建筑消防设施整改工作总体部署要求，区高层办结合辖区实际，并经区政府常务会议研究讨论，制定工作方案。

一、工作目标

高层建筑消防安全涉及千家万户，也是城市安全的重要组成部分。各级各部门要牢固树立人民至上、生命至上的安全发展理念，提高政治站位和思想认识，高度重视高层建筑消防设施安全工作，提升高层建筑消防治理能力水平，切实筑牢辖区消防安全防线。

二、任务要求

（一）加快隐患整改。由区消防救援支队牵头、区住房城乡建委配合，属地镇街作为主体按照“一楼一策”具体推进27个存在消防设施设备问题的小区进行整改。区经济信息委牵头推进用电问题整改，区住房城乡建委督促物业企业对电井防火封堵被破坏等问题进行整改。

（二）明确整改方式。中山路街道、胜利路街道、南大街街道要充分发动群众参与支持小区消防整改，针对整改资金小的小区，采取上门入户等方式征求群众意见，确定具体施工单位；针对整改资金大的小区，属地街道组织社区、物业企业、业委会、业主代表召开集体会议征求意见，通过招投标确定具体施工单位，区住房城乡建委做好指导。

（三）强化群众工作。属地镇街要充分做好群众宣传教育工作，普及消防设施整改的重要性，宣讲消防整改物业大修资金使用相关政策，公安、住建、消防等单位要配合属地镇街做好宣传教育工作。针对各类矛盾纠纷问题，属地镇街要采取“党建引领”等方式进行及时化解，确保小区消防整改顺利推进，区信访办要配合属地镇街做好群众信访工作。

（四）紧盯整改重点。中山路街道要在2023年年底前推动完成阳光雅筑小区、渝荣天之韵花园小区、宇界维诗卡小区、红河枫景小区、凰城华府小区消防用水问题整改。

三、工作要求

（一）加强组织领导。各级各部门主要负责人要靠前指挥，定期深入实地开展调研走访，研究解决消防设施方面存在的突出风险问题，按照“一楼一策”要求推进问题隐患整改，形成整改闭环。

（二）健全工作机制。整改工作按照“镇街吹哨、部门报到”方式推进，区高层办要会同区政府督查办开展明查暗访，对推进不力、整改不实的单位进行警示约谈、通报批评、公开曝光。

（三）强化信息报送。各镇街于每周四前将整改情况报送至区高层办。排查过程中新发现消防设施存在问题的请各镇街及时联系区高层办登记备案，并录入重庆市消防安全协同管理系统。