

重庆市永川区双石镇人民政府文件

双石府发〔2025〕10号

重庆市永川区双石镇人民政府 关于印发《双石镇2025年场镇化粪池清掏专项 整治方案》的通知

镇属各部门，辖区各单位，各村（居）委员会：

为加强我镇化粪池管理，排除化粪池安全隐患，切实保障人民群众生命财产安全，根据《关于印发永川区城镇化粪池长效管理办法（试行）的通知》（永川府办发〔2019〕106号）和永城综管办〔2022〕16号文件精神，结合我镇实际情况，特制定本实施方案。

一、工作目标

以统筹城乡协调发展，服务城乡居民为出发点，做到全镇化粪池管理全覆盖，实现“管理有主体、经费有保障、清掏专业化、

巡查常态化、安全无事故”长效管理目标，将全镇化粪池全面进行清掏。

二、工作范围和责任主体

双石镇辖区所有的化粪池按照辖区负责、属地管理的模式，遵循“谁使用、谁管理、谁负责”“管行业就要管安全”的原则，化粪池的业主、产权、使用单位或物业公司为第一责任人，负责化粪池的清掏、管理及安全工作。

三、工作标准

（一）管理标准

1.化粪池应密闭良好，无渗漏、无外溢；检查井、吸粪口应有防雨水、防臭气外溢及防爆装置，并设置有防火警示牌；沼气导排管道畅通，导排规范、安全；不得在化粪池上修建建(构)筑物和堆码重物。

2.化粪池位置应便于5吨及以上抽粪车的进出；受条件限制地区，至少应满足2吨抽粪车进出的要求；化粪池与其他建筑物外墙的距离不宜小于5米，顶部通车的化粪池盖板强度应满足汽车10级载重车负载要求。

3.化粪池检查井和取样孔盖板应保持活动，不得密封。盖板应保持完好，如有破损和松动应及时修复或更换；化粪池进出口和连接管道应定期检查，如有堵塞应及时疏通。

4.化粪池应建立管理档案，内容包括：设施建设的相关信息及后续管理内容、管理责任、管理人员、管理记录等。管理记录

应包括设施日常检查、维护计划及维护清掏记录等。

（二）清掏时限

按照《永川区城镇化粪池长效管理办法》规定：商场、车站、医院、学校、加油站等人流量密集区域化粪池每3个月清掏一次；老旧居民小区（开放式小区和单体楼）、农贸市场、公共厕所化粪池每6个月清掏一次；机关企事业单位、社团组织、新建小区等化粪池每12个月清掏一次。在日常管理巡查中发现问题立即清掏处理。

（三）清掏标准

1.单位或个人必须按照化粪池清掏作业程序进行清掏，清掏完工后应做到“三通二无一净”。即进、出水口及排水管道通畅，无块状粪渣、无沉积物，清掏作业场地干净，对现场进行消毒。

2.车辆运输装载应密闭完好，运输过程中应无滴漏、洒落，车走后场地应清理干净。装载应适量，无外溢；装载的粪便，应及时卸清，不得将粪便长时间存留在车容器内。运输作业结束后，应及时清洗车辆和辅助设施，不得留有粪迹污物。

3.清掏运出的粪水经过滤处理后，达到《污水排入城市下水道水质标准》，方可进入市政市污水管网；粪渣经干湿分离处理后，必须运到专业处理场（污粪便处理厂）处理，严禁乱排、乱倒，一经发现将按照有关规定进行处罚，并追究相关人员责任。

四、任务分工

（一）化粪池常态化监督管理，对全镇化粪池清掏行业进行

监管、指导；督促全镇各化粪池责任单位或个人开展化粪池清掏、气体监测工作；监督管理全镇化粪池安全监控系统的运行、维护。
（责任岗位：市政管理岗、综合执法岗）

（二）依据有关规范标准，对辖区内化粪池设计、施工、验收等建设过程实施监督管理；督促小区物业管理公司加强对小区内化粪池清掏、维护管理工作。（责任岗位：规划建设岗）

（三）辖区学校的化粪池实施清掏和维护管理工作。（责任单位：双石教管中心）

（四）辖区内医疗机构化粪池的清掏和维护管理工作。（责任岗位：卫健服务岗）

（五）辖区内工贸企业、农贸市场化粪池的实施清掏和维护、安全管理工作。（责任岗位：经济发展岗）

（六）依法对全镇违法排污的行为予以查处。（责任岗位：水林环保岗）

（七）辖区内危化企业、煤矿企业化粪池的设施管理维护、清掏等工作，辖区内化粪池清掏过程中发生的意外情况进行应急处置。（责任岗位：应急管理岗）

（八）负责本校的化粪池日常清掏和维护管理工作。（责任单位：永川双石中学）

（九）镇辖区其他各企事业单位化粪池的清掏和维护管理工作。（责任单位：各企事业单位）

（十）辖区老旧居民小区、村居聚居点化粪池设施实施维护、

安全等监督管理工作。〔责任单位：各村（居）〕

五、实施步骤

（一）普查登记（2025年6月1日—7月10日）镇市政管理岗组织力量开展辖镇内化粪池普查工作，填写《永川区双石镇城镇化粪池普查登记表》（附件1），建立辖区内化粪池管理台账，做到全覆盖，无遗漏，并制定切实可行的清掏计划，确保年底前将辖区内化粪池全面清掏一次，与化粪池责任单位（产权人或使用人）签订《永川区双石镇城镇化粪池运行管理责任书》（附件2），落实责任。

（二）安全检查（2025年6月1日—7月31日）镇市政管理岗和相关职能岗位组织专人对辖区内化粪池开展安全专项检查，对化粪池上方有违规停车、违章搭建、盖板损坏、无安全提示牌等安全隐患的单位、个人下达《永川区双石镇城镇化粪池整改通知书》（附件3），责令限期整改。

（三）组织清掏（2025年6月1日—10月31日）镇市政管理岗和化粪池主体责任单位和个人组织专业清掏力量，有计划、有步骤地组织专业清掏力量，对辖区内的化粪池开展清掏工作，并对化粪池清掏作业现场、污水排放、粪渣去向进行全程监管，建立清掏台账。

（四）检查验收（2025年6月1日—10月31日）由镇市政管理岗牵头，会同各职能岗位每月对辖区化粪池进行专项检查，根据《永川区双石镇化粪池清掏作业要求、程序及标准》（附件

4) 进行考核评分，年底进行情况通报。

六、工作要求

(一) 高度重视

各职能岗位、各村居、各企事业单位要高度重视化粪池的管理、清掏工作，把该项工作列入本岗位、本单位的主要工作，切实抓紧抓实。

(二) 经费保障

镇财务财税岗、市政管理岗、有关职能岗位、化粪池主体责任单位和个人要将辖区化粪池清掏、维护等管理经费纳入相应设施管护经费中予以保障。

(三) 强化督查

镇督查岗依据相关职能职责，从化粪池的设计、建设、竣工验收，到化粪池的安全管理、清掏以及废水、粪渣清运、处理等各个环节进行督查督办，并纳入镇政府年度考核。镇纪检监察岗对责任不落实、敷衍推诿、监管不力的单位和个人从严追责问责。

- 附件：1.永川区双石镇城镇化粪池普查登记表
2.永川区双石镇城镇化粪池运行管理责任书
3.永川区双石镇城镇化粪池整改通知书
4.永川区双石镇化粪池清掏作业要求、程序及标准
5.永川区双石镇化粪池清掏责任清单

重庆市永川区双石镇人民政府

2025年5月22日

(此件公开发布)

附件 1

永川区双石镇城镇化粪池普查登记表

化粪池管理单位				负责人			联系电话		
详细地址				建设时间			有无图纸资料		
建筑面积	m ²	设计单位		是否专人管理		最后一次清掏时间		设施有无安全隐患情况	使用情况
处理容器	m ³	施工单位		是否定期清掏		居住户数		有安全隐患	无安全隐患 正常 不正常
工程造价	元 万	权属单位		有无清掏记录		粪便去向			
化粪池管理情况分类				化粪池类别				交通情况	
行业主管部门自行管理的设施	产权单位自己管理的设施	有明确产权但不履行管理职责的设施	无明确产权的设施(包括破产企业、老旧待改造居民镇、房屋产权多次转移不明确等)	储粪池	化粪池	粪便处理厂	通车	不通车	
池型结构示意图				清掏记录					
调查单位公章				负责人签字		调查人签字			
				被调查单位盖公章		调查人签字			

调查时间:

附件 2

永川区双石镇城镇化粪池运行管理责任书

管理单位：

责任单位（产权人或使用人）：

为加强城镇化粪池运行管理，保障人民群众生活环境及生命财产安全不受损失，切实将城镇化粪池管理维护工作落到实处，根据《重庆市人民政府关于加强城市粪便处理设施维护及安全运行管理的通知》、《重庆市市容环境卫生管理条例》要求，特制定《永川区双石镇城镇化粪池运行管理责任书》。化粪池责任单位（产权人或使用人），务必按照责任书的各项规定认真履行职责，确保城市化粪池安全无污染运行。

一、坚持日常管理维护和巡查制度，对所属化粪池实行专人管理，并结合自身实际情况和特点，制定切实可行的工作预案和管理维护计划。

二、按规定周期进行清掏维护管理，紧急情况随时安排，预防安全事故发生。

三、加强设施管理维护，必须设置导气管高空排放。及时整治残缺破损设施，杜绝污水横流、粪便满溢和导气管破损、沼气泄漏等现象。

四、严禁在化粪池上建设和设置建筑物、构筑物，堆码重物、

停放车辆或进行其他震动、重压等活动，同时应保持周边环境整洁。

五、在化粪池井口处设置醒目的危险警示标识，提醒市民化粪池周边严禁烟火。

六、发现设施存在安全隐患或有突发事件发生，应立即采取有效措施及时妥善处理，并同时上报镇综合行政执法大队。

七、按照“谁所有谁负责，谁使用谁负责”的原则，由责任单位（产权人或使用人）承担所属设施的整治、维护管理费用。

八、因责任单位或个人履行职责不当，发生安全事故或出现环境污染事件，按规定追究相关责任人的责任。

九、本责任书一式两份，管理单位与责任单位各执一份。

管理单位：（盖章）

责任单位：（盖章）

负责人：（签字）

负责人：（签字）

年 月 日

年 月 日

附件 3

永川区双石镇城镇化粪池整改通知书

_____:

经调查检测，你单位所属_____化粪池，因_____严重影响安全及无污染运行，应停止使用。请你单位在接到本通知书之日起，_____日内对其进行整治、清掏维护，并经验收合格后方可投入使用。逾期不整改的将按有关规定进行处罚。

签收单位:

送达单位(章):

签收人:

送达人:

年 月 日

年 月 日

注：整改原因一般为长期未清掏、池体堵塞、导气管道堵塞、出入水管网堵塞、粪便满溢、气体泄漏、设施残缺破损等。

附件 4

永川区双石镇化粪池清掏作业要求、程序及标准

一、化粪池清掏作业资质

凡在我镇从事化粪池清掏工作的单位和个人，须持重庆人社局、市安监局发给《专项职业能力培训证书》、《安全生产培训证书》，方能进行化粪池清掏作业。

二、化粪池清掏作业程序

1.用铁钩打开化粪池的盖板 20 分钟后，再用长竹杆（8 米）搅散化粪池中内杂物结块层，禁止在池边点火或吸烟，防止沼气燃烧，引发火灾或安全事故。

2.清掏车采用机械化作业，分三个环节，一是固液分离，二是药物分析，三是粪便分类。

3.启动吸粪车时，垫上防渗布防止弄脏地面，将粪便打包运输至粪便处理场。

4.清理后目视井内无积物浮于上面，确保出入口畅通，污水不溢出地面，盖好化粪池井盖，用清水冲洗工作现场和所有工具。

5.化粪池池底炭渣及泥沙每年清理一次。

6.工作人员严禁下池工作，防止人员中毒或陷入水中。

7.化粪池井盖打开后工作人员不能离开现场，清洁完毕后，随手盖好井盖，以防行人掉入井内发生意外。

附件 5

永川区双石镇化粪池清掏责任清单

单位：双石镇

序号	化粪池名称	容积 (M3)	清掏时间	清掏方式	化粪池清掏周期	权属类别	责任单位
1	丁家岩村三社安置房 B 幢化粪池，有盖，污水排入管网。	36	6 月	机械	12 个月清掏一次，一年清掏 1 次	商住楼	双石社区
2	棚户区 2 幢房屋背后化粪池，有盖，污水排入管网。	8	4 月	机械	12 个月清掏一次，一年清掏 1 次	商住楼	中心桥社区
3	棚户区 3 幢 1 单元左侧化粪池，有盖，污水排入管网。	8	4 月	机械	12 个月清掏一次，一年清掏 1 次	商住楼	中心桥社区
4	双石供电所化粪池，有盖，排入污水管网。	36	8 月	机械	12 个月清掏一次，一年清掏 1 次	单位	双石供电所
5	政府广场公厕	16	5 月、10 月	机械	6 个月清掏一次，一年清掏 2 次	单位	市政管理岗
6	东大街 145 号商品房背后鸿棋面馆 3 单元前面（无盖）	16	3 月	机械	12 个月清掏一次，一年清掏 1 次	商住楼	双石社区

7	荣昌羊肉馆门市部前 (有盖)	36	3月	机械	12个月清掏一次, 一年清掏1次	商住楼	双石社区
8	双欣花园小区1幢1单元 旁边	28	3月	机械	12个月清掏一次, 一年清掏1次	商住楼	双石社区
9	新菜市场男厕所门前 (无盖)公厕	11	5月、10月	机械	6个月清掏一次,一 年清掏2次	商住楼	市政 管理岗
10	桥南街电影院公厕	26	5月	机械	12个月清掏一次, 一年清掏1次	商住楼	市政 管理岗
11	桥南街供销社大楼	26	6月	机械	12个月清掏一次, 一年清掏1次	商住楼	双石社区
12	桥南街粮站招待所	12	7月	机械	12个月清掏一次, 一年清掏1次	商住楼	双石社区
13	桥南街养路道班	14	8月	机械	12个月清掏一次, 一年清掏1次	商住楼	双石社区
14	东大街68号,有盖,盖 的预制板,进入了排污 管道。	30	9月	机械	12个月清掏一次, 一年清掏1次	商住楼	双石社区
15	原粮站家属院2号楼, 东大街66号,有盖,进 入了排污管道。	45	5月	机械	12个月清掏一次, 一年清掏1次	商住楼	双石社区
16	原兽医站办公室楼背后	15	6月	机械	12个月清掏一次, 一年清掏1次	商住楼	双石社区

17	老税务局后面公厕化粪池	24	7月、11月	机械	6个月清掏一次，一年清掏2次	商住楼	市政管理岗
18	李刚商住楼化粪池	25	3月	机械	12个月清掏一次，一年清掏1次	商住楼	双石社区
19	桥南街85号赵徐商住楼	23	3月	机械	12个月清掏一次，一年清掏1次	商住楼	双石社区
20	群发农贸市场公厕	28	5月、10月	机械	6个月清掏一次，一年清掏2次	商住楼	市政管理岗
21	水管站化粪池	22	10月	机械	12个月清掏一次，一年清掏1次	商住楼	双石社区
22	医院化粪池	19	5月、10月	机械	6个月清掏一次，一年清掏2次	单位	双石卫生院
23	双欣花园小区6幢1单元旁边	20	3月	机械	12个月清掏一次，一年清掏1次	商住楼	双石社区
24	太平农机站	9	3月	人工	12个月清掏一次，一年清掏1次	商住楼	太平社区
25	双石小学公厕	50	5月、10月	机械	6个月清掏一次，一年清掏2次	单位	双石小学
26	双石小学住宿楼	40	3月、6月、9月、12月	机械	3个月清掏一次，一年清掏4次	单位	双石小学
27	双石小学二宿舍楼后	20	4月、7月、9月、12月	机械	3个月清掏一次，一年清掏4次	单位	双石小学

28	双石小学操场内化粪池	160	4月、7月、9月、12月	机械	3个月清掏一次，一年清掏4次	单位	双石小学
29	双石小学三宿舍楼前	30	4月、7月、9月、12月	机械	3个月清掏一次，一年清掏4次	单位	双石小学
30	双石政府办公大楼化粪池	30	3月	机械	12个月清掏一次，一年清掏1次	单位	市政管理岗
31	双石镇东大街138号(学校)教学楼1	110	4月、7月、9月、12月	机械	3个月清掏一次，一年清掏4次	单位	双石中学
32	双石镇东大街138号(学校)教学楼3	120	4月、7月、9月、12月	机械	3个月清掏一次，一年清掏4次	单位	双石中学
33	双石镇东大街138号(学校)教学楼2	120	4月、7月、9月、12月	机械	3个月清掏一次，一年清掏4次	单位	双石中学
34	双石镇东大街138号(学校)女生宿舍楼1	120	4月、7月、9月、12月	机械	3个月清掏一次，一年清掏4次	单位	双石中学
35	双石镇东大街138号(学校)女生宿舍楼2	110	4月、7月、9月、12月	机械	3个月清掏一次，一年清掏4次	单位	双石中学
36	双石镇东大街138号(学校)男生宿舍楼1	110	4月、7月、9月、12月	机械	3个月清掏一次，一年清掏4次	单位	双石中学
37	双石镇东大街138号(学校)男生宿舍楼2	72	4月、7月、9月、12月	机械	3个月清掏一次，一年清掏4次	单位	双石中学
38	双石镇东大街138号(学校)教学楼	80	4月、7月、9月、12月	机械	3个月清掏一次，一年清掏4次	单位	双石中学

39	双石镇东大街138号(学校)行政大楼	85	4月、7月、9月、12月	机械	3个月清掏一次,一年清掏4次	单位	双石中学
40	双石镇东大街138号(学校)	90	4月、7月、9月、12月	机械	3个月清掏一次,一年清掏4次	单位	双石中学
41	搬运站河边公厕	30	5月、10月	机械	6个月清掏一次,一年清掏2次	单位	市政管理岗
42	指导站公厕	20	5月、10月	机械	6个月清掏一次,一年清掏2次	单位	市政管理岗
43	双石社区公厕	20	5月、10月	机械	6个月清掏一次,一年清掏2次	单位	双石社区
44	丁家岩联建房公厕	25	5月、10月	机械	6个月清掏一次,一年清掏2次	单位	市政管理岗

重庆市永川区双石镇基层治理综合指挥室 2025年5月22日印发
