

重庆市永川区卫星湖街道办事处文件

永卫星湖发〔2021〕138号

重庆市永川区卫星湖街道办事处 关于印发《卫星湖街道工业厂房库房消防安全 专项整治工作方案》的通知

各村（社区），各部门，企事业单位：

现将《卫星湖工业厂房库房消防安全专项整治工作方案》印发给你们，请结合实际，认真组织实施。

重庆市永川区卫星湖街道办事处

2021年9月13日

（此件公开发布）

卫星湖街道工业厂房库房消防安全专项整治工作方案

为深刻汲取今年北碚区“3·13”荣特物流有限公司、重庆经开区“4·30”利盈贸易有限公司和江津区“6·5”鼎茂再生资源有限公司厂房库房火灾事故教训，认真贯彻落实《工业园区等功能区安全专项整治三年行动专题实施方案》和《消防安全专项整治三年行动实施方案》，坚决防范化解消防安全重大风险，切实做好街道工业厂房库房消防安全专项整治工作，结合街道实际，特制定本工作方案。

一、整治目标

通过排查整治，全面摸清街道工业厂房库房消防安全现状，着力整治一批重大火灾隐患和消防安全突出问题，督促企业单位落实消防安全主体责任，建立消防安全监管长效机制，提升街道工业厂房库房火灾防控能力。

二、整治范围

辖区工业厂房库房。

三、整治重点

（一）建筑使用性质。厂房库房是否未经消防验收合格擅自投入使用；是否违规改变建筑使用性质，特别是擅自将丁戊类厂房库房改为丙类及以上厂房库房。

（二）消防安全管理。是否明确消防安全责任人、管理人；消防控制室人员是否持证上岗；自动消防设施是否按规定定期维护保养、检测；火灾高危单位是否按规定开展消防安全评估；是否组织开展消防安全培训；是否依法建立专职消防队、微型消防站或志愿消防队，并定期开展灭火疏散演练。

（三）火灾危险源。电气线路是否存在敷设不规范或私拉乱接的情况；电气设备是否存在违规操作的情况；是否违规存放易燃易爆危险品；是否存在违规施工、违章动火动焊的情况；厂房库房内不同火灾危险性的物品是否按要求分类储存；供油、供气设施是否符合要求；铅酸、锂、氢等新能源电池存放方式是否符合规定。

（四）建筑防火。建筑防火分隔是否符合要求；消防车道、消防救援场地、疏散通道、疏散楼梯、安全出口是否符合规范要求，是否被堵塞或占用；生产、储存、经营易燃易爆危险品的场所与居住场所是否设置在同一建筑内；厂房仓库内是否违规设置办公室、休息室、员工宿舍、中间仓库；是否存在防火间距不足或被占用的情况；是否使用易燃可燃彩钢板搭建建筑；防爆、泄爆措施是否完好有效。

（五）消防设施。消防水源是否满足规范要求；室内外消火栓、火灾报警、自动喷淋、防排烟、泡沫灭火、气体灭火、应急照明和疏散标志等系统是否按规范设置并保持完好有效；灭火器、

消防沙池等消防器材配件是否齐全。

四、整治步骤

（一）部署发动（即日起至2021年8月26日）

各村（社区）、相关部门根据工作方案，召开会议进行专题部署，明确整治目标、任务和措施，明确工作职责，落实整治责任。组织企业消防安全责任人及管理人开展培训，制作并张贴《关于开展工业厂房库房消防安全专项整治的公告》。

（二）排查检查（2021年8月27日至2021年9月16日）

1. 企业自查（8月29日前）。各工业厂房库房相关企业组织开展消防安全自查，填写《工业厂房库房消防安全检查记录表》（附件1），将发现的隐患及整改措施报街道办事处存档备查。

2. 部门核查（9月16日前）。各村（社区）、相关部门，结合企业自查情况，对厂房库房开展拉网式核查，切实查清底数，建立清单台账。

（三）隐患整改（2021年9月16日至2022年8月31日）

针对排查发现的问题，各村（社区）、相关部门，分类建立火灾隐患清单，实行“清单化、台账式”管理，明确整改措施，限期销号，形成闭环管理。要加大火灾隐患督改力度，保持执法高压态势，发现弄虚作假或者存在突出风险隐患的，用足用好执法手段，依法从严从重处罚，督促单位整改完毕。

（四）总结提升（2022年9月1日至2022年9月30日）

各村（社区）、相关部门对专项整治情况进行全面分析，开展自查自评，总结经验，查找不足，查漏补缺，巩固排查整治工作成效，建立完善长效管理机制，坚决防止隐患问题反弹。

五、整治措施

（一）督查督办。街道将成立专项督查组，对排查整治情况不定期进行明察暗访并适时通报明察暗访情况，并利用类媒体进行集中曝光，通过舆论监督倒逼隐患整改。对构成重大火灾隐患的工业厂房库房，明确整改责任、措施和时限。

（二）警示约谈。要重点对隐患突出工业厂房库房负责人进行约谈，讲清责任、讲明风险、讲透危害，督促隐患单位签订承诺书、落实整改责任。

（三）通报抄告。在排查中发现工业厂房库房未经消防验收擅自投入使用的，要将排查情况向区住房城乡建设委统一抄告；发现工业厂房库房存在消防安全隐患突出的违建建筑，要将排查情况向区规划和自然资源局、区城市管理局统一抄告；发现工业厂房库房存在重大火灾隐患的，要将排查情况向区消防救援支队统一抄告。

六、工作要求

（一）提高认识，加强领导。各村（社区）、各部门要充分认识此次专项整治的重要性，坚持人民至上、生命至上，坚持红线思维、底线思维，切实加强组织领导，统筹开展工业厂房库房消

防安全专项整治各项工作。各村（社区）是此次专项整治工作的责任主体，要协调各方，形成整治工作合力。要结合本地实际，认真分析研判，制定针对性的实施方案，明确目标任务，细化工作措施，层层传导压力，逐级压实责任。

（二）齐抓共管，形成合力。明确此次专项整治工作的牵头部门为应急办、经发办、派出所。各村（社区）为各辖区工业厂房库房消防安全专项整治工作的责任单位，要做到守土有责、守土尽责，要强化统筹协调，理顺管理职责，落实管理责任，防止推诿扯皮和失控漏管。规建办、规资所、综执办为配合单位，要对排查整治中发现的违法行为参照自身职能职责依法作出处理，倒逼企业责任落实。

（三）落实责任，追责问效。坚持党政同责、一岗双责、齐抓共管、失职追责，切实落实专项整治工作责任。要严格按照隐患排查不彻底不放过、隐患整治不到位不放过、事故责任不追究不放过要求，全面落实专项整治责任。对部署不及时、措施不到位、整改不彻底的企业，尤其是整治期间发生火灾事故的，要敢于动真碰硬，严肃追究责任，确保整治措施落实到位。工业厂房库房相关企业要落实企业主体责任，分级分类压实企业法人、分管负责人、安全管理人员的责任。

附件：工业厂房库房消防安全检查记录表

附件

工业厂房库房消防安全检查记录表

企业名称		社会统一信用代码 (18位)	软件实现营业执照二维码扫描带出企业全称及社会统一信用代码
地址		是否规上(年营业额2000万以上)	是/否
所属区县		所属镇街(园区)	
是否与其他厂房共用	是/否	管理单位	
主要性质	生产/储存	所属类别	食品/汽车/电器/机械/电子/纺织/制衣制鞋/家具/木材/造纸和纸制品/化工/医药/橡胶和塑料制品/电力与燃气/其他
投产时间(年月)		单位列管情况	火灾高危单位、消防安全重点单位、派出所列管单位、一般单位
主要产品名称		主要产品储量	
总建筑面积(平方米)		最大生产厂房或库房建筑面积(平方米)	
厂房数量(座)		库房数量(座)	
企业总人数(人)		同一时间车间最大总人数(人)	
是否有危化品库房	是/否	最高火灾危险性(危化品库房除外)	甲、乙、丙、丁、戊
消防安全责任人		消防安全责任人手机号	
消防安全管理人		消防安全管理人手机号	
检查内容	检查标准		检查情况
建筑使用性质	1、建筑是否未经消防验收合格擅自投入使用;		存在问题: 无此类问题: <input type="checkbox"/> 不涉及: <input type="checkbox"/>
	2、是否违规改变建筑使用性质,特别是擅自将丁戊类厂房库房改为丙类及以上厂房库房;		存在问题: 无此类问题: <input type="checkbox"/> 不涉及: <input type="checkbox"/>
消防安全管理	3、是否明确消防安全责任人、管理人;		存在问题: 无此类问题: <input type="checkbox"/> 不涉及: <input type="checkbox"/>
	4、消防控制室人员是否持证上岗;		存在问题: 无此类问题: <input type="checkbox"/> 不涉及: <input type="checkbox"/>
	5、自动消防设施是否按照规定定期维护保养、检测;		存在问题: 无此类问题: <input type="checkbox"/> 不涉及: <input type="checkbox"/>
	6、火灾高危单位是否按规定开展消防安全评估;		存在问题: 无此类问题: <input type="checkbox"/> 不涉及: <input type="checkbox"/>

	7、是否组织开展消防安全培训；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	8、是否依法建立专职消防队、微型消防站或志愿消防队，并定期开展灭火疏散演练；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
火灾危险源	9、电气线路是否存在敷设不规范或私拉乱接的情况；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	10、电气设备是否存在违规操作的情况；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	11、是否违规存放易燃易爆危险品；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	12、是否存在违规施工、违章动火动焊的情况；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	13、厂房库房内不同火灾危险性的物品是否按要求分类储存	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	14、供油、供气设施是否符合要求；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	15、铅酸、锂、氢等新能源电池存放方式是否符合规定；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
建筑防火	16、建筑内防火分隔是否符合要求；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	17、疏散通道、疏散楼梯、安全出口、消防车道、消防救援场地是否符合规范要求；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	18、疏散通道、疏散楼梯、安全出口、消防车道、消防救援场地是否存在被堵塞或占用的情况；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	19、是否存在生产、储存、经营与住宿设置在同一建筑内的“多合一”现象；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	20、厂房仓库内是否违规设置办公室、休息室、员工宿舍、中间仓库；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	21、是否存在防火间距不足或被占用的情况；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>

	22、是否使用易燃可燃彩钢板搭建建筑；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	23、防爆、泄爆措施是否完好有效；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
消防设施	24、消防水源是否满足规范要求；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	25、室内、外消火栓系统是否按规范设置并保持完好有效；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	26、火灾自动报警系统是否按规范设置并保持完好有效；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	27、自动喷水灭火系统是否按规范设置并保持完好有效；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	28、防排烟系统是否按规范设置并保持完好有效；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	29、泡沫灭火系统、气体灭火系统等是否按规范设置并保持完好有效；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	30、消防应急照明和疏散指示标志是否按规范设置并保持完好有效；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
	31、灭火器等消防器材配件是否按规范设置并保持完好有效；	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
其他	32、是否存在其他消防安全违法违规行为。	存在问题： 无此类问题： <input type="checkbox"/> 不涉及： <input type="checkbox"/>
注：1. 现场核查时，需采集下列图片：单位大门、主要生产现场、消防验收意见书、消防维保合同、室内外消火栓压力测试、火灾报警主机、喷淋		

